

HINDAMISKRITEERIUMID JA HINNATAVAD NÄITAJAD

Türi Kultuurikeskuse kohviku ruumide ja inventari läbirääkimistega pakkumisel

jrk.	Nimetus	Kirjeldus	Tüüp / hindamismeetod	ühik	Osakaal
1.	üür	pakutav hind äriruumi pinna ühe ruutmeetri kasutamise eest koos	Maksumus - kõrgeim on parim	eur	30 punkti
2.	kohviku kontseptsioon	kohviku lahtioleku aeg, üritustega arvestamine, näidismenüü esitamine	Kvaliteet - hankija hinnatav	muu	30 punkti
3.	sündmuste (nt kontsert, teater) ajal ja järel teenindamine	sündmuste ajal ja järel teenindamine	Kvaliteet - hankija hinnatav	muu	10 punkti
4.	lahtiolek suursündmuste ajal	lahtiolek suursündmuste (nt laat, festival) ajal	Kvaliteet - hankija hinnatav	muu	10 punkti
5.	kohviku väliterrassi kasutamine suvisel perioodil (mai–september)	kohviku tegevuse laienemine suvisel perioodil (mai-september) kohviku väliterrassile	Kvaliteet - hankija hinnatav	muu	10 punkti
6.	varasem kogemus valdkonnas	varasem kohviku pidamise kogemus või toitlustusteenuse osutamise kogemus	Kvaliteet - hankija hinnatav	aastat	10 punkti

Hindamismetoodika kirjeldus

Jrk nr 1. Üür:

Pakkumus saab kuni 30 punkti pakutava üüri summa eest. Suurima väärtusega pakkumus saab maksimaalse arvu punkte.

üüripakkumine 2,5€/m² 20 punkti

üüripakkumine kuni 3 €/m² 25 punkti

üüripakkumine enam kui 3€/m² 30 punkti

Jrk nr 2. Kohviku kontseptsioon

Pakkumus saab kuni 30 punkti kohviku kontseptsiooni eest. Türi Kultuurikeskus hindab pakkuja nägemust toitlustusteenuse osutamises Türi Kultuurikeskuse kohvikus. Esitatud kontseptsioon sobib kõige paremini teenuse iseloomu ja hankija eripärast tingitud asjaoludega ning on oma lahenduselt paindlik ja Türi Kultuurikeskuse hinnangul ka teostatav.

*Laitmatu kontseptsioon (nt sündmuste eripäradega ning olemusega on arvestatud väga hästi, menüüs on arvestatud kõikide eripäradega (toiduvaliku mitmekesisus, pakkuja võimalus näidismenüüs kirjeldatud tooteid pakkuda või välja on toodud samaväärsed alternatiivid, suupistete ja sooja/külma laua valik, kohviku lahtiolekuajad	30 punkti
*Pakkumuses on arvestatud sündmuste eripäradega, aga esineb vähemalt 1 puudus (nt. eripäradega arvestamine)	25 punkti
*Pakkumuses esinevad mõningad (2) puudused (nt. eripäradega arvestamine)	20 punkti
*Pakkumus on rahuldav, mitme (3) puudusega	10 punkti
*Pakkumus on rohkemate (4 või enama) puudustega	0 punkti

Jrk nr 3. Sündmuste ajal ja järel teenindamine

Pakkumus saab kuni 10 punkti sündmuste teenindamise eest.

*Sündmuste (nt kontsert, teater) toimumise ajal vajadusel küllastajate teenindamine kuni tund pärast etenduse lõppu ja vajadusel täiendav müügilaua olemasolu fuajees	10 punkti
*Sündmuste (nt kontsert, teater) toimumise ajal vajadusel küllastajate teenindamine kuni tund pärast etenduse lõppu	5 punkti
*Sündmuste (nt kontsert, teater) toimumise ajal vajadusel täiendava müügilaud fuajees	5 punkti

Jrk nr 4. Kohviku lahtiolek suursündmuste ajal

Pakkumus saab 10 punkti suursündmuste (laat, festival jms) ajal avatud olemise eest.

Jrk nr 5. Suvisel perioodil kohviku tegevuse laienemine väliterrassile

Pakkumus saab 10 punkti suvisel perioodil (mai–september) kohviku tegevuse laienemise eest väliterrassile.

Jrk nr 6. Varasem kogemus valdkonnas

Pakkumus saab 10 punkti varasema kogemuse/pädevuse olemasolul.

Türi Kultuurikeskus hindab pakkuja varasemat kogemust kohvikupidamise valdkonnas, arvestades nii kogemuse pikkust kui varasema kogemuse võrreldavust Türi Kultuurikeskuse kohviku eripäradega. Arvestatakse ka näiteks kolmandate isikute soovitus, avalik tunnustust, positiivset meediakajastust vms.